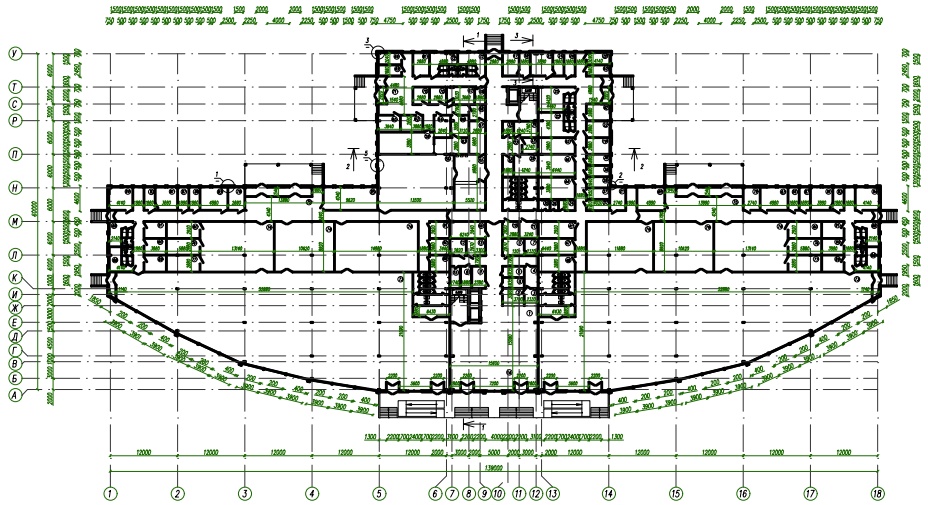
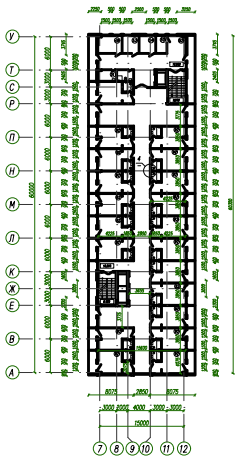
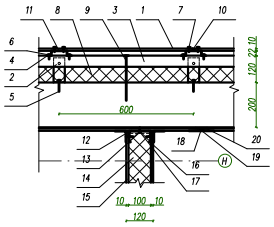
План на відм. 0.000

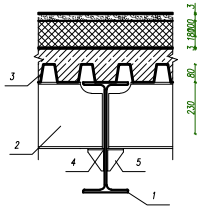


План на відм. 10.800

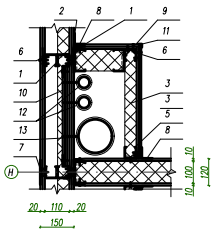




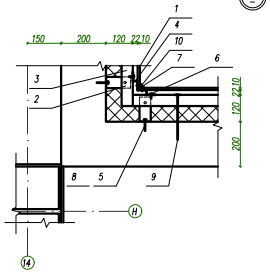
1. Облицювальна плита
2. Анкерний куточок 110х70
3. Горизонтальний куточок 50х50
4. П-подібний елемент 70х20х20х22
5. Анкерний кріпитель
6. Шуруп-саморіз по металу
7. Поpафобований шуруп 4,2 х25
8. Утеплювач "Роквул"
9. Дюбель
10. Планка вертикального шва
11. Стрічка ЕПДМ
12. Пружна стрічка
13. Розжимний дюбель
14. Ізоляційний матеріал
15. Гіпсокартонний лист
16. ПС-профіль
17. ПН-профіль
18. Шпаклівка
19. Армуюча стрічка
20. Клеї Перлфікс



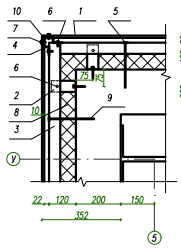
1. Ригель 60Б2
2. Прогін 30Б1
3. Комбіноване перекриття
4. Кутник 100х75х8
5. Ребро



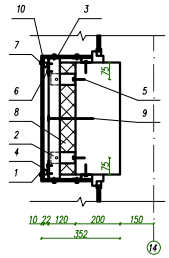
1. Пружна стрічка
2. Розтискний дюбель
3. Ізоляційний матеріал
4. Гіпсокартонний лист
5. ПС-профіль
6. ПН-профіль
7. Шпаклівка
8. Армуюча стрічка
9. Шуруп
10. Універсальна траверса
11. ПН-профіль
12. Водопровід
13. Каналізація



1. Облицювальна плита
2. Анкерний куточок 110х70
3. Горизонтальний куточок 50х50
4. Z-подібний елемент 40х22х40
5. Анкерний кріпитель
6. Шуруп-саморіз по металу
7. Поpафобований шуруп 4,5 х25
8. Утеплювач "Роквул"
9. Дюбель
10. Стрічка ЕПДМ



1. Облицювальна плита
2. Анкерний куточок 110х70
3. Горизонтальний куточок 50х50
4. Z-подібний елемент 40х22х40
5. Анкерний кріпитель
6. Шуруп-саморіз по металу
7. Поpафобований шуруп 4,5 х25
8. Утеплювач "Роквул"
9. Дюбель
10. Планка зовнішнього кута



1. Облицювальна плита
2. Анкерний куточок 110х70
3. Горизонтальний куточок 50х50
4. Z-подібний елемент 40х22х40
5. Анкерний кріпитель
6. Шуруп-саморіз по металу
7. Поpафобований шуруп 4,5 х25
8. Утеплювач "Роквул"
9. Дюбель
10. Планка зовнішнього кута

Експлікація приміщень

Номер приміщення	Найменування	Площа, м²
1	Вестибюль	155.52
2	Бюро пройому та реєстрації	11.71
3	Бюро бронювання	7.2
4	Пункт оперативного та факсимільного зв'язку	8.83
5	Кімната чергового персоналу	11.14
6	Кімната чергового адміністратора	6.95
7	Сейфова	6.85
8	Швейцарська та приміщення носіїв	14.08
9	Камера схову	9.02
10	Приміщення охорони	8.41
11	Приміщення посильних	9.46
12	Відділення зв'язку	8.29
13	Телефонний переговорний пункт	9.7
14	Багажний вестибюль	31.68
15	Комора прибирального інвентарю	6.59
16	Медпункт	18.22
17	Кабінет директора	11.78
18	Приймальна	7.69
19	Заступник директора	11.92
20	Головний інженер	8.65
21	Завгосп	11.07
22	Архів	11.92
23	Бухгалтерія	15.87
24	Каса	7.69
25	Гардероб персоналу	56.8
26	Приміщення чергової ремонтної зміни	7.69
27	Радіовузол	8.07
28	Ремонтна майстерня	7.62
29	Відділення чистої білизни	16.71
30	Відділення брудної білизни	5.25
31	Приміщення розвантаження брудної білизни	11.83
32	Початкова майстерня	5.25
33	Розвантажувальний майданчик	10.34
34	Побутові приміщення	5.41
35	Склад збірального інвентарю	3.65
36	Склад витратних коштів	2.59
37	Електротехнічна майстерня	7.91
38	Сантехнічна майстерня	7.78
39	Слюсарна майстерня	7.78
40	КВП майстерня	7.78
41	Столярна майстерня	18.8
42	Малярська майстерня	11.92
43	Резервний склад білизни	7.89
44	Матеріально-технічний склад	24.99
45	Склад витратних матеріалів	18.55
46	Склад меблів	24.99
47	Склад пиломатеріалів	18.55
48	Склад технічних служб	18.55
49	Кімната чергового персоналу	13.1
50	Кладова брудної білизни	5.81
51	Комора прибирального інвентарю	6.27
52	Майданчик розбирання брудної білизни	10.01
53	Кімната побутового обслуговування	8.9
54	Приміщення зберігання візків	8.9
55	Гардероб	54.54
56	Обідня зала	133.38
57	Бар	16.93
58	Підсобне приміщення	8.04
59	Гарячий цех	38.57
60	Холодний цех	11.35
61	Технічне приміщення	11.78
62	Допоміжний цех	11.17
63	Мийна столового посуду	17.51
64	Мийна посуду для кухні	11.02
65	Мийна тари	12.11
66	Приміщення забудовча виробництва	8.65
67	Охолоджувані камери	15.06
68	Машинне відділення камер, що охолоджуються	5.63
69	Камера відходів	7.78
70	Комори продуктів	17.63
71	Завантажувальна	7.96
72	Гардероб персоналу	39.92
73	Торговий зал	1884.82
74	Приміщення для зберігання товарів	662.58
75	Приймальна	60
76	Зберігання тари	33.86
77	Зберігання пакувальних матеріалів	33.86
78	Зберігання збірального інвентарю	34.57
79	Майстерня дрібного ремонту обладнання	23.27
80	Приміщення збору сміття	34.34
81	Кабінет директора	31.35
82	Приймальна	15.19
83	Конторські приміщення	39.43
84	Кімната технічного персоналу	33.45
85	Приміщення персоналу	58.58
86	Радіовузол	15.19
87	Пожежно-сторожова охорона	15.19
88	Гардероб персоналу	73.2
89	Електрощитова	32.26
90	Венткамера	32.26
91	Тепловий вузол	36.14
92	Житловий номер	11.98

Зав. каф.	Арутюнян І.А.		
Н.контр.	Шанкевич Н.О.		
Керівник	Шанкевич Н.О.		
Розробив	Парсонов М.А.		

ІННІ ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ

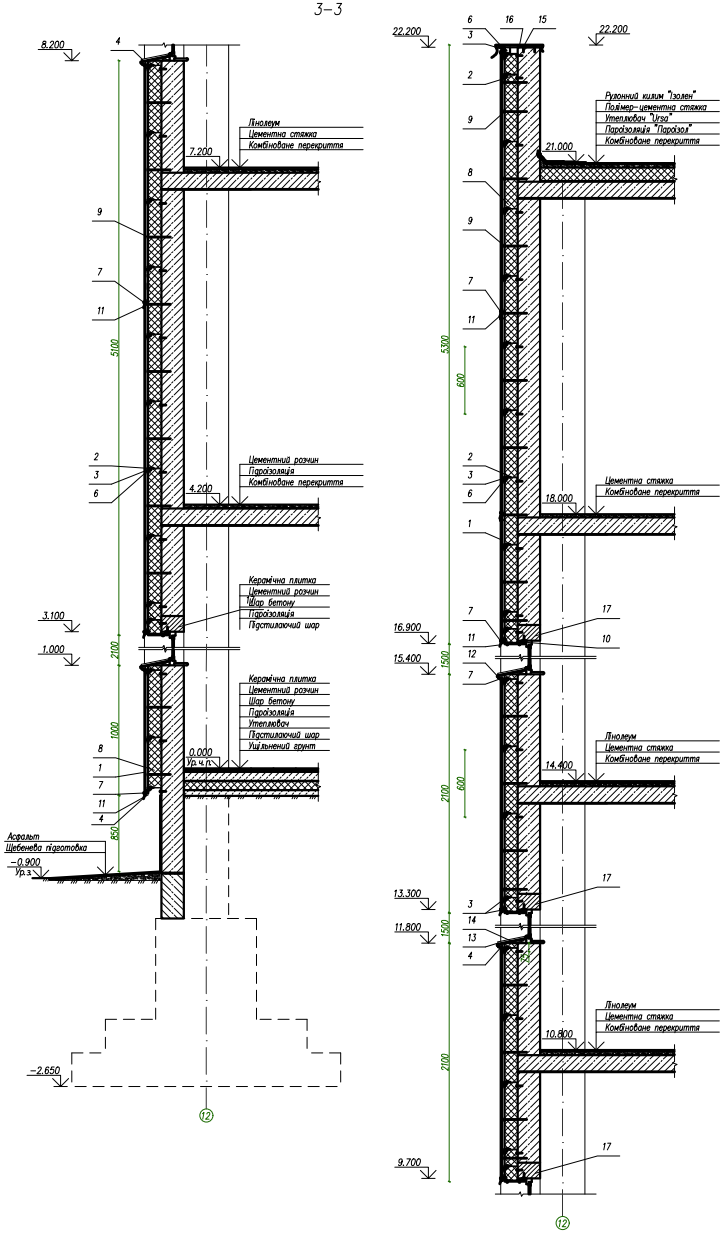
Проект готельно-торгівельного комплексу в м.Вишневе Київської області

Архітектурно-планувальна частина	Стадія	Лист	Листів
	КРБ	1	6

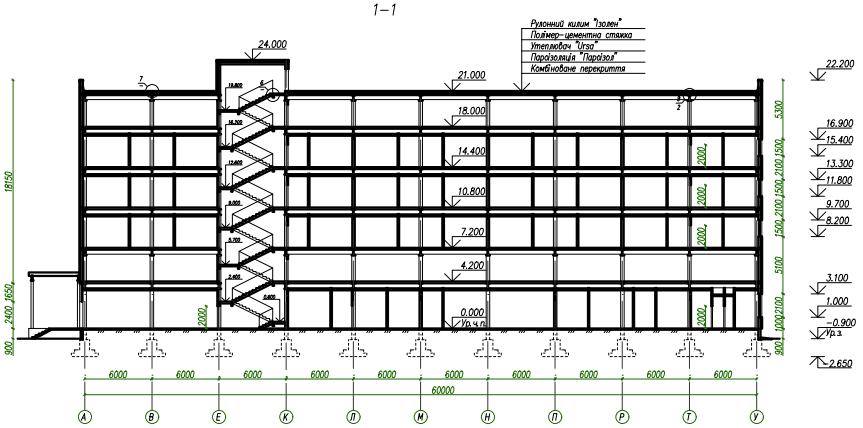
Плани М 1:400, вузли М 1:10, експлікація приміщень

6.1921-ПЦБ

3–3

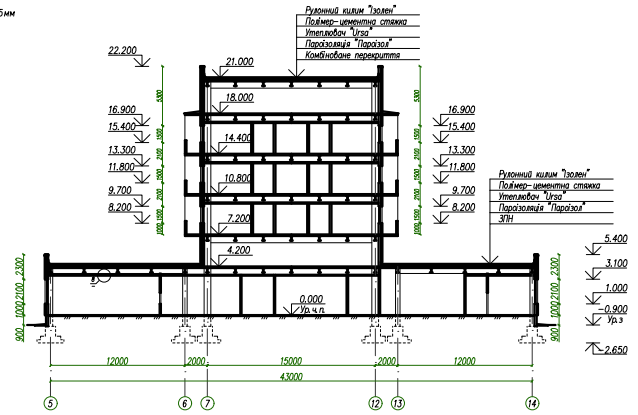


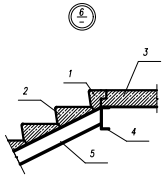
1–1



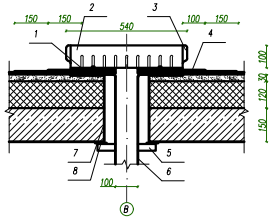
1. Облицювальна плита
2. Анкерний куточок 110х70
3. Горизонтальний куточок 50х50
4. Вертикальний П-подібний елемент 70х20х20х20х22 t=1.5мм
5. Анкерний кріпитель
6. Шуруп-саморіз по металу
7. Перфорований шуруп 4,5 х25
8. Утеплювач
9. Дюбель
10. Z-подібний елемент 40х22х40
11. Планка горизонтального шва
12. Звив із оцинкованої сталі
13. Борт звиву 20мм
14. Металева смуга
15. Покрівельний мілиці з кроком 0.5м
16. Оцинкований лист t=1мм
17. Перемичка ПР6-20.18.12

2–2

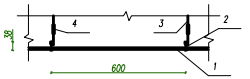




1. Верхній фризовий ступінь
2. Рядовий ступінь
3. Перекриття
4. Підкосоурна балка
5. Металевий косоур



1. Заливання бітумною мастикою
2. Чаша водостічної вирви
3. Стрибупирмлач
4. Два додаткові шари покрівлі, армованих склотканиною
5. Затискний хомут
6. Сталева труба
7. Пльза з азбестоцементної труби
8. Гумова прокладка



1. Плита стелі
2. Несучі профіля
3. Підвіса із кругового профілю
4. Розпірка

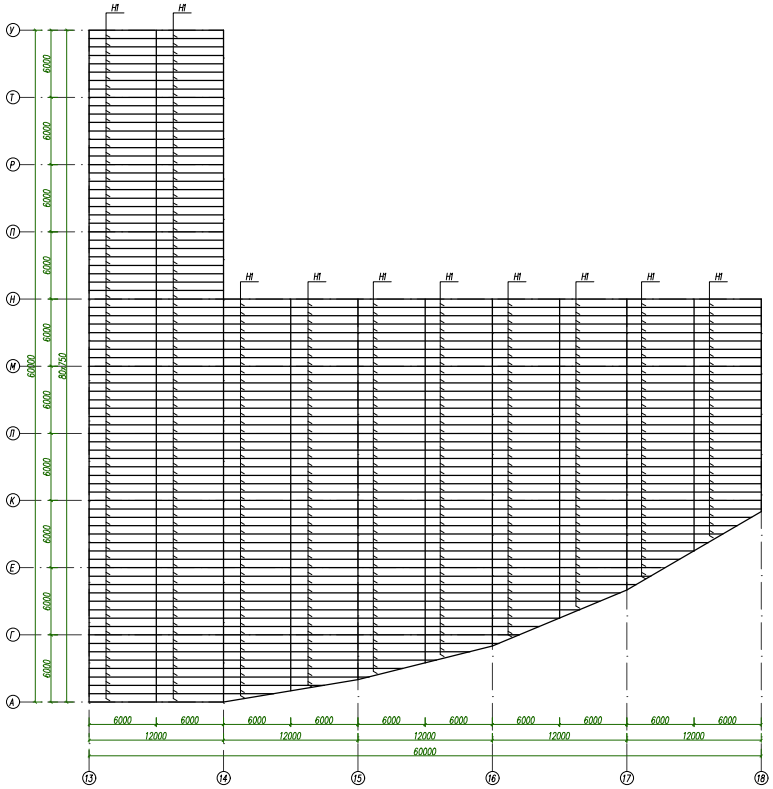
Зав. каф.	Артюхин І.А.		
Н.контр.	Шанкевич Н.О.		
Керівник	Шанкевич Н.О.		
Розробив	Парфенов М.А.		

ІНН ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ

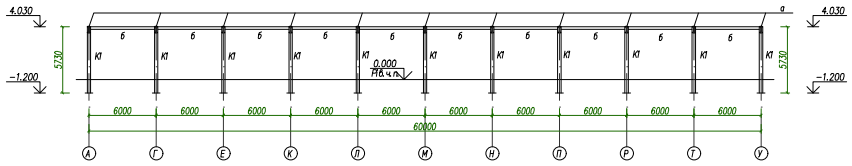
Проект готельно-торгівельного комплексу в м.Вишневе Київської області

Архітектурно-планувальна частина	Стадія	Лист	Листів
	КРБ	2	6
Розрізи 1–1, 2–2 М 1:200 розріз 3–3 М 1:20, вузли М 1:10	6.1921–ПЦБ		

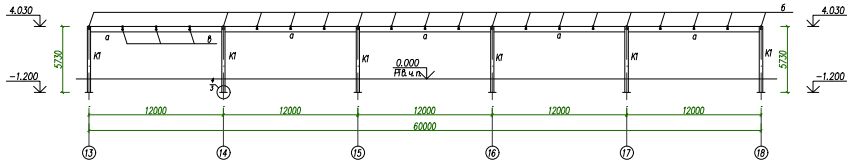
Схема розкладки профнастилу на покритті



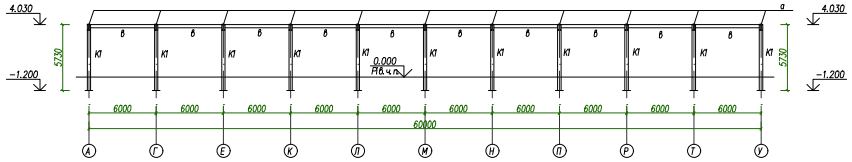
1–1



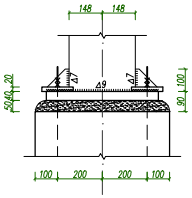
2–2



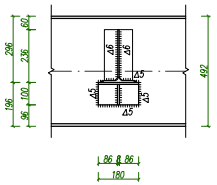
3–3



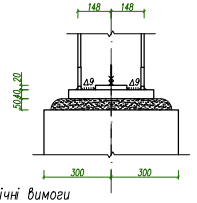
6–6



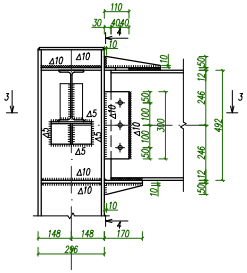
7–7



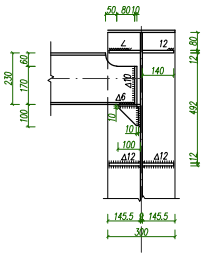
8–8



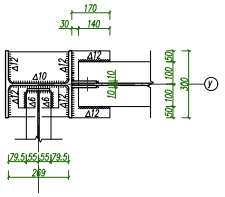
1–1



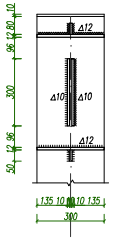
2–2



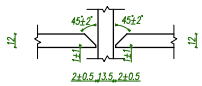
3–3



4–4



5–5

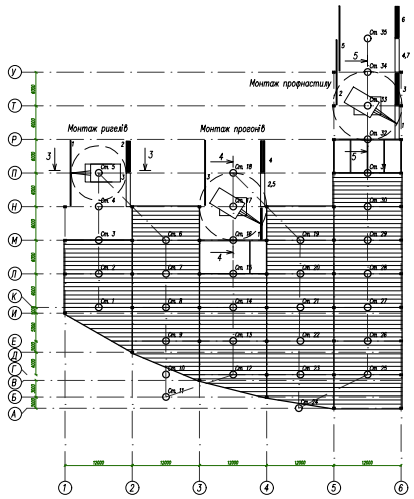


Технічні вимоги

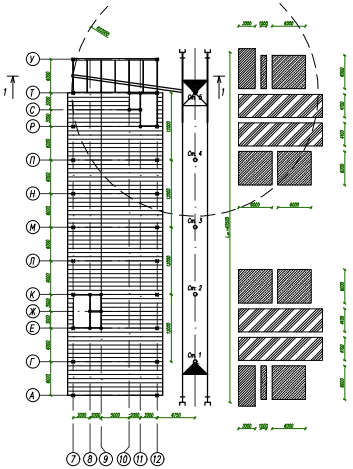
Отвори під болти Ø 22мм
Монтажні болти М20 клас 5.8 зʼєдно з ДСТУ ISO 898–1:2015
Електроди Е42 зʼєдно з ДСТУ EN ISO 2560:2015
Катети незастережених швів 6мм
Профнастил кріпити до прогонів гвинтами, що самонарізають. В6х25 у кожну хвилю

				ІННІ ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ	
				Проект готельно–торговельного комплексу в м.Вишневе Київської області	
				Розрахунково–конструктивна частина	Стадія: КРБ; Лист: 3; Листів: 6
Зав. каф.	Арутюнян І.А.			Схема розкладки профнастилу, вузли, розрізи	6.1921–ПЦБ
Н.контр.	Данкевич Н.О.				
Керівник	Данкевич Н.О.				
Розробив	Ларіонов М.А.				

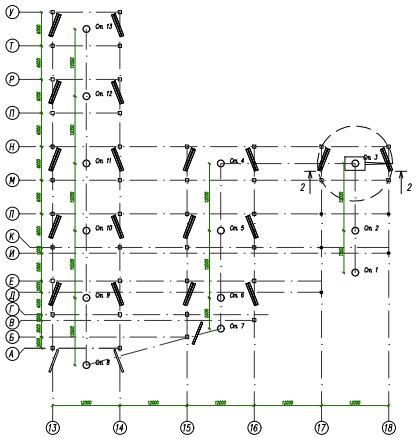
Монтажний план покриття одноповерхової частини



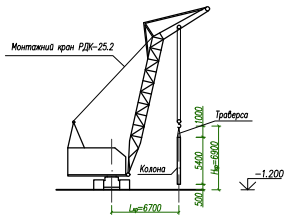
Монтажний план п'ятиповерхової частини

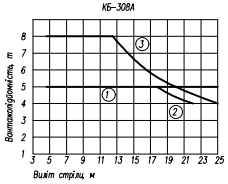


Монтажний план колон одноповерхової частини



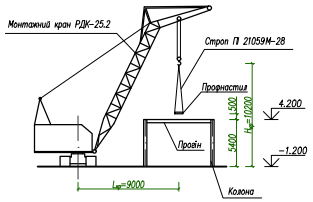
2–2





1– при горизонтальній стрілі, при дворазовому запасуванні поліспасту
2– при похилій стрілі, при дворазовому запасуванні поліспасту
3– при горизонтальній стрілі, при чотирикратному запасуванні поліспасту

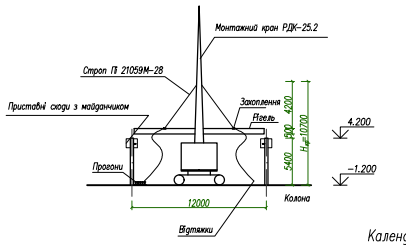
5–5



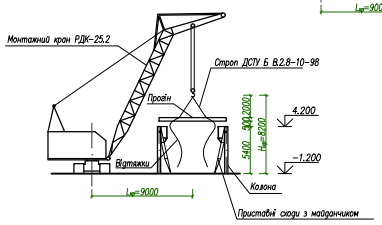
Вказівки до виконання робіт з монтажу колон

Перед монтажем колони розкладають уздовж ряду встановлення на дерев'яні підкладки під кутом. До підйому встановлюють риштування: драбини, майданчики та монтажні стяжні пристрої.Перед встановленням колон необідно перевірити і змастити різьбу анкерних болтів. Перевірку виконують навертанням гайок. Для захисту різьби під час опускання колони та націлювання на різьбу встановлюють захисні ковпачки з покрівельної сталі або газових труб з конусоподібною верхівкою, що полегшує проходження в отвори плити. Колони встановлюють на виставні гайки. Піднту колону встановлюють, спираючи на навернуті гайки та поєднуючи мітки на колоні з розбивочними осями. Вертикальне положення забезпечується точністю виставлення гайок, при потребі - їх регулюванням. Після встановлення положення фіксують шайбами та другими гайками, які затискають опорні плити і забезпечують стійкість колони. Виставлені колони підливають дрібнозернистим бетоном. Монтаж виконують поворотом стріли без переміщення крана. Стовпна повинна забезпечувати можливість вертикального підйому і встановлення без зміни положення стріли. Стропування виконують вище центра ваги, щоб після підйому колона зайняла вертикальне положення. Роботи виконати відповідно до ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015. Наставова з виконання робіт при виготовленні та монтажу будівельних конструкцій

3–3



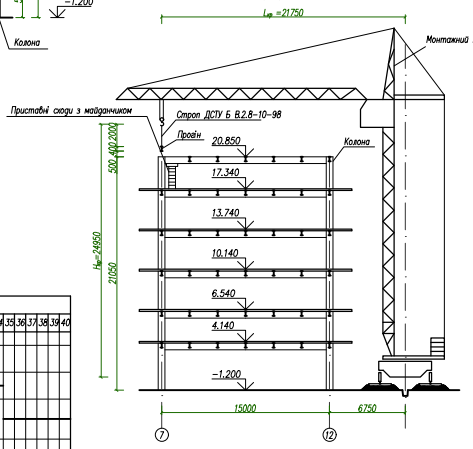
4–4



Вказівки до виконання робіт з монтажу ригелів і прогонів

Монтаж проводять окремими елементами. Попередньо наносять мітки на елементи. Ригелі монтують на опорні пластини, фіксують монтажними болтами до вертикальних пластин. Нижній пояс, вертикальні ребра, верхню пластину закріплюють монтажним зварюванням. Після виконання всіх зварних швів монтажні болти видаляють. Прогони після вивірки також закріплюють монтажним зварюванням. Стропування виконують двогілковим строком, закріплюючи захвати за верхній пояс. Можливе також стропування "удавом" з дистанційним розстропуванням. Трос для витягування штифта замка кріпиться на кінцях елементів біля місця кріплення. Розкладку ригелів і прогонів виконують уздовж ряду встановлення на дерев'яні підкладки під кутом. Роботи виконати відповідно до ДСТУ-Н Б В.2.6-203:2015. Наставова з виконання робіт при виготовленні та монтажу будівельних конструкцій

1–1



Календарний графік зведення каркасу

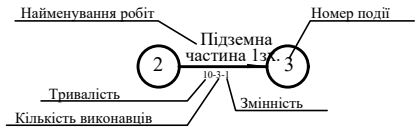
Шифр розр.	Найменування робіт	Обсяг робіт		% вик норм	Трудомісткість		Машиномісткість		Розр. трив.	Змінність	Прийом кільк. прац	Потреба в маш. і мех.	Календарні дні
		од.вим.	к-ть		норм.	план.	норм.	план.					1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40
1	Монтаж колон 1–го поверху	1 кол.	110	109	54.48	50	10.9	12	5	1	2	КБ–308А, РДК–25.2	
2	Монтаж колон наступних поверхів	1 кол.	66	93.4	28.02	30	5.6	6	6	1	1	КБ–308А	
3	Замонолічування стиків колон з фундаментами	1 стик	110	94.4	15.1	16			4	1	4		
4	Монтаж ригелів	1 елем.	138	107.4	25.39	24	6.59	8	4	1	2	КБ–308А, РДК–25.2	
5	Монтаж прогонів	1 елем.	706	101.2	12.14	12	4.05	4	2	1	2	КБ–308А, РДК–25.2	
6	Монтаж прогонистилу	100м²	108.8	23.1	195.8	6	0.46	2	1	1	2	КБ–308А, РДК–25.2	
7	Встановлення арматурних сіток, каркасів, деталей	1 т	15.2	96.8	19.36	10	9.68	10	10	1	1	КБ–308А	
8	Подача бетонної суміші	100м³	5.68	101.8	30.54	30	30.54	30	10	1	3	10м³/год	
9	Укладання бетонної суміші	1м³	568	98.5	78.76	80			10	1	8		
10	Монтаж скоїб	1 т	3.75	98.2	1.96	2	1.96	2	2	1	1	КБ–308А	

Система операційного контролю якості

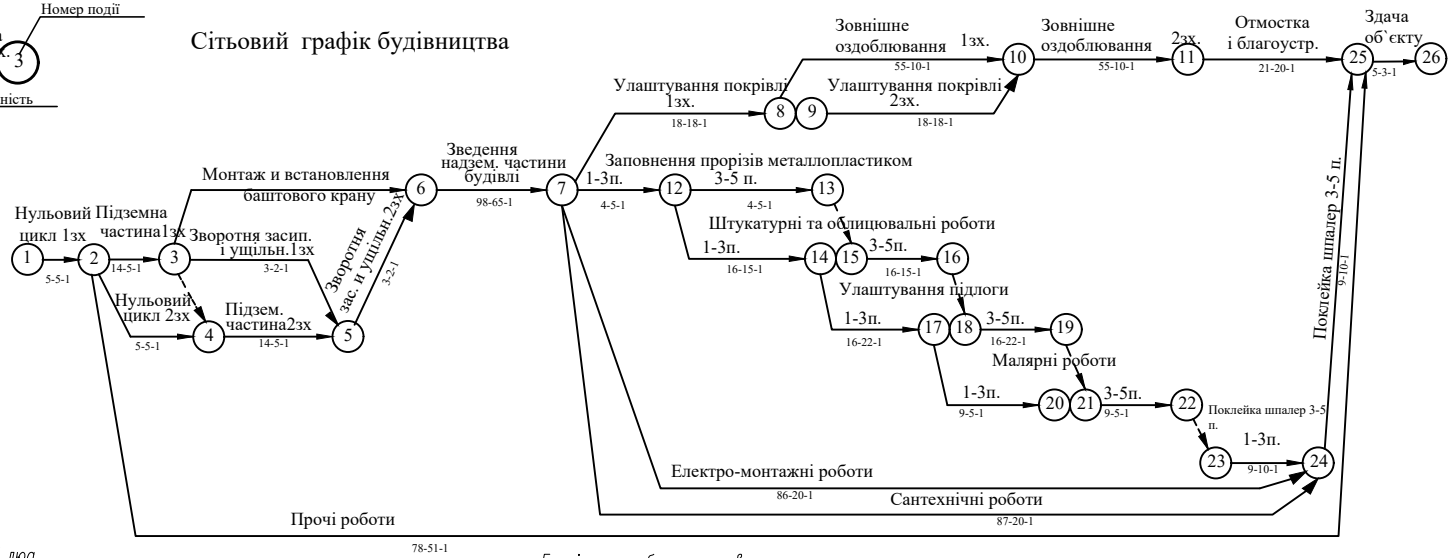
Етапи робіт	Контрольовані операції	Контроль (метод, обсяг)	Документація
Підготовчі роботи	Перевірити: - наявність документу про якість;	Візуальний	Паспорти (сертифікати), загальний журнал робіт, акт огляду (приймання) раніше виконаних робіт
	- якість поверхонь, точність геометричних параметрів, товщину захисного шару колон;	Візуальний, вимірювальний, конт-елементи	
	- відповідність опорних поверхонь колон і фундаментів відсутність бруду, снігу і льоду;	Візуальний	
	- перевірити акти огляду раніше виконаних прихованих робіт;	Тех.	
	- наявність розмітки, що визначає проектне положення колон в осьових рядах/рядами.	Технічний огляд, вимірювальний, конт-елементи	
Монтаж колон	Контролювати: - установлення колон в проектне положення відхилення від прямолінійних рисок геометричних осей в нижньому і верхньому перерізах встановлених колон з рисками разбивочних осей, границя відміток верху колон);	Вимірювальний, конт-елемент	Загальний журнал робіт
	- надійність тимчасового кріплення;	Технічний огляд	
	- якість бетонних робіт при замонолічуванні колон.	Візуальний, інструментальний	
Прийняття виконаних робіт	Перевірити: - фактичне положення елементів колон;	Вимірювальний, конт-елемент	Акт огляду прихованих робіт, сертифікати якості матеріалів, акт прийняття виконаних робіт
	- відповідність кріплення колон.	Візуальний, технічний огляд	
Контрольно-вимірювальний інструмент: кокон, рулетка металева, нівелір металевий, нівелір, теодоліт.			
Операційний контроль здійснюють майстер (виконроб) і геодезист в процесі робіт.			
Приймальний контроль здійснюють приймальна спеціальна комісія, майстер (виконроб), представники технічного нагляду замовника.			

Зав. каф.	Арутюнян І.А.			ІНН ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ	
Н.контр.	Данкевич Н.О.			Проект готельно–торгівельного комплексу в м.Вишневе Київської області	
Керівник	Данкевич Н.О.			Проектування технологічних рішень	Стадія: КРБ; Лист: 4; Листів: 6
Розробив	Іларіонов М.А.			Проект виконання робіт на монтаж каркасу будівлі	6.1921–ПЦБ

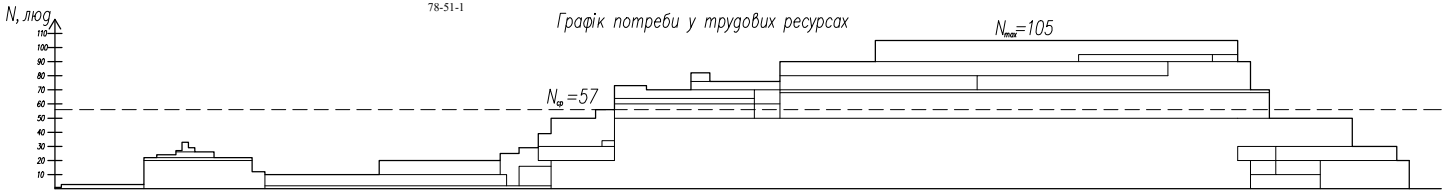
Примітка.Даний лист розглядати з пояснювальною запискою.



Сітьовий графік будівництва



Графік потреби у трудових ресурсах



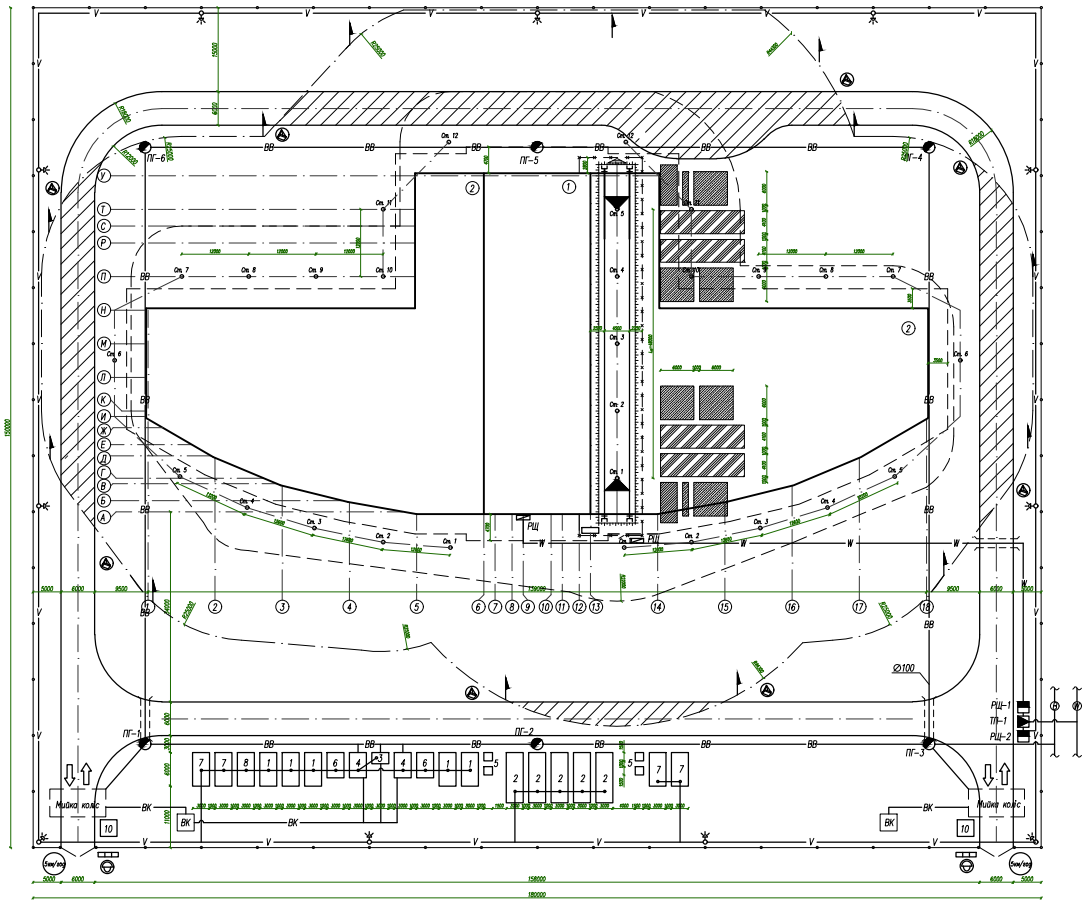
Графік потреби в машинах та механізмах

Найменування та марка	Кільк.	Число маш.см.
Бульдозер ДЗ-27	1	3
Бульдозер ДЗ-28	2	4
Екскаватор ЕО-3322	3	13
Коток ДУ-31А	1	2
КБ-308А-1	1	29
РДК-25.2	2	11
Бетононасос 10м3/год	3	18
Розчинонасос 2м3/год	7	105

Календарні дні

Зав. каф.	Арутюнян І.А.	ІННІ ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ		
Н.контр.	Данкевич Н.О.	Проект готельно-торговельного комплексу в м.Вишневе Київської області		
Керівник	Данкевич Н.О.	Організація будівництва	Стадія: КРБ	Лист: 5 / Листів: 6
Розробив	Ларіонов М.А.	Сітьовий графік, графік потреби у трудових ресурсах, Графік потреби в машинах та механізм.	6.1921–ПЦБ	

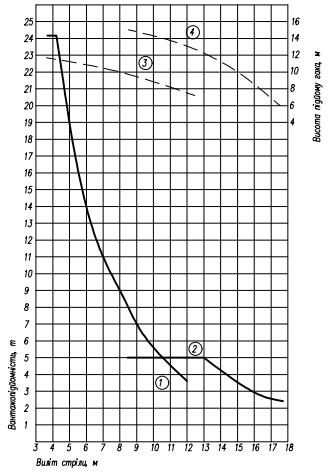
Будгенплан



Умовні позначення

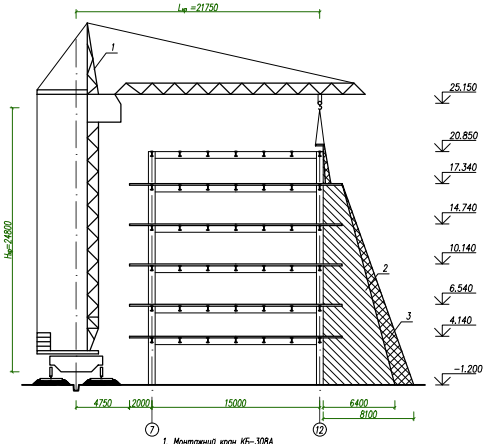
- Монтажний кран
- Монтажна зона
- Робоча зона крана
- Небезпечна зона дії крана
- Працювати у захисній касці
- Можливе падіння вантажу
- Трансформаторна підстанція
- Розподільний щит
- Прожектор освітлення
- Заземлення кранових шляхів
- Тимчасова огорожа
- Пожежний гідрант
- Зона складування ригелів
- Зона складування колон
- Зона складування прогонів
- Зона складування профнастилу
- ВВ — Тимчасова водопровідна мережа
- V — Тимчасова освітлювальна мережа
- W — Тимчасова силова мережа
- Існуюча силова мережа
- Існуюча водопровідна мережа
- Обмеження швидкості
- Паспорт об'єкту
- ВК — Яма для стічних вод

РДК 25.2 зі стрілою 12.5м з жорстким вузлом



1,3 – основний підйом
2,4 – допоміжне підвісення

Схема габаритної прив'язки та небезпечних зон



1. Монтажний кран КБ-308А
2. Зона можливого падіння вантажу з будівлі
3. Зона можливого падіння вантажу з крана

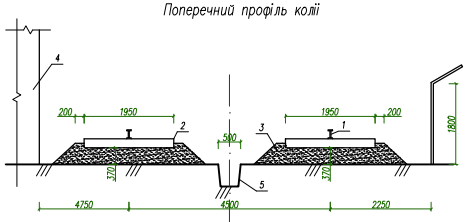
Експлікація будівель

NN	Найменування приміщення	Розрахункова площа	Прийняті розміри	Конструкція
1	Вбиральня	94.5	6х3 – 5шт	контейнер
2	Приміщення відпочинку та прийому їжі	121	9х3 – 5шт	контейнер
3	Умивальня	6	2х3 – 1шт	контейнер
4	Душева	45	4,5х3 – 2шт	контейнер
5	Туалет	9	1.5х1.5 – 4шт	біотуалет
6	Сушильня	24	4х3 – 2шт	контейнер
7	Прорабська	67	6х3 – 4шт	контейнер
8	Диспетчерська	14	6х3 – 1шт	контейнер
9	КПП	18	3х3 – 2шт	контейнер

Техніко-економічні показники по будгенплану

Умовні познач.	Найменування	Од.вим.	Значення	Обґрунтування
$S_{буд}$	Площа будівельного майданчика	$м^2$	27000	
$S_п$	Площа забудови	$м^2$	6150	
$S_{тим}$	Площа тимчасових будівель	$м^2$	381	
$S_{скл}$	Площа складів	$м^2$	373	
$L_д$	Протяжність доріг	м	560	
$L_е$	Протяжність електромережі	м	748	
$L_{вв}$	Протяжність водопроводу	м	527.6	
$L_{ог}$	Протяжність огорожі	м	759.8	
$K_{заб}$	Коефіцієнт забудови		0.256	
$K_{вик}$	Коефіцієнт вик. території		0.227	

Поперечний профіль колії



1. Рейка
2. Дерев'яна напівшпала
3. Баластна призма
4. Будівля
5. Водовідведення

Вказівки до виконання робіт

1. Захисне огородження території будівництва повинно мати висоту 1,8 м.
2. Робочі місця та проходи до них розташовані на покритті на відстані більше 2 м від межі перепаду висот, повинні мати сигнальне огородження.
3. Межі небезпечних зон монтажу, переміщення вантажів краном повинні бути позначені.
4. На території будівельного майданчика повинні бути розміщені знаки безпеки згідно з ДСТУ ISO 3864–1:2005.
5. При виїзді з території будівництва повинно здійснюватися миття коліс.

			ІННІ ім. Ю.М.Потебні 21061 ПЦБ КРБ	
			Проект готельно-торгівельного комплексу в м.Вишневе Київської області	
			Організація будівництва	Стадія: КРБ; Лист: 6; Листів: 6
Зав. каф.	Арутюнян І.А.			
Н.контр.	Данкевич Н.О.			
Керівник	Данкевич Н.О.		Будгенплан	6.1921–ПЦБ
Розробив	Парфонов М.А.			